załącznik nr 8

**Projekt umowy**

**UMOWA Nr … / 2020**

zawarta w dniu ............... 2020 r. pomiędzy

**Miastem Zambrów** z siedzibą w Zambrowie ul. Fabryczna 3, NIP **723-162-22-31**

reprezentowanym przez

**Kazimierza Jana Dąbrowskiego** - **Burmistrza**

zwanym w treści umowy Zamawiającym

a

……………………………………………………

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)*

…………………………………………………………………………..…………………………………..…

……………………………………………………………………………………………………..………..…

Wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ……….. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS …………….., NIP ……………… zwanym w treści umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez: ……………………………

(*w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)*

(imię i nazwisko) ………………………………….………….

działającym pod firmą …………………………………………….. z siedzibę w ……………………….. przy ulicy …………………………………, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej NIP …………………. Regon ………………………zwanym w treści umowy Wykonawcą.

*w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:*

**§ 1. Przedmiot umowy**

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

1. **Bieżące utrzymanie dróg na terenie Miasta Zambrów w 2020 r;**
2. **Wykonanie progu zwalniającego płytowego U-16b z wyniesionym przejściem dla pieszych w ciągu ul. Bema;**
3. **Wprowadzenie czasowej organizacji ruchu na okres Wszystkich Świętych w obrębie cmentarza komunalnego na ul. Ostrowskiej.**

**§ 2. Zakres rzeczowy i ilościowy przedmiotu umowy**

1. Zakres rzeczowy robót, określonych w § 1 pkt 1, obejmuje:

1) Roboty rozbiórkowe oznakowania dróg i urządzeń bezpieczeństwa ruchu.

2) Oznakowanie pionowe dróg i urządzenia bezpieczeństwa ruchu.

3) Naprawy nawierzchni dróg: remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych, nawierzchni z kostki betonowej oraz naprawa dróg gruntowych i poboczy.

4) Roboty wykończeniowe: remont cząstkowy umocnień skarp, ścinanie poboczy.

5)  Naprawy elementów ulic: nawierzchni chodników, krawężników i obrzeży.

6) Odwodnienie korpusu drogowego: czyszczenie przepustów z namułu, regulacja wysokościowa (wraz z odtworzeniem nawierzchni) oraz wymiana na nowe pokryw studni kanalizacyjnych, kratek ściekowych, skrzynek zaworów wodociągowych, pokryw studni telekomunikacyjnych.

7) Inne roboty: oznakowanie i zabezpieczenie miejsca awarii stwarzającego zagrożenie bezpieczeństwa ruchu (np. ustawienie tablic kierujących, zapór itp. w czasie 24 godzin od zgłoszenia), likwidacja oznakowania poziomego poprzez zamalowanie farbą (czarną, szarą), oznakowanie poziome jezdni farbą, oczyszczenie powierzchni betonowej belki podporęczowej z nalotów i mchu, naprawa ubytków betonu w belce podporęczowej mostu betonem klasy co najmniej C16/20.

2. Zamawiający zastrzega, że podane w kosztorysie ofertowym dot. bieżącego utrzymania dróg ilości robót są ilościami szacunkowymi w celu wyliczenia wartości umowy. Faktycznie zlecane ilości robót mogą się różnić od ilości prac w poszczególnych pozycjach w zależności od potrzeb bieżących.

3. Roboty, określone w ust. 1, będą wykonywane na pisemne zlecenie Zamawiającego. Zlecenie cząstkowe będzie zawierało zakres robót, miejsce ich wykonania i termin realizacji.

4. Szczegółowy zakres rzeczowy robót, określonych w § 1 pkt 2, oraz sposób ich wykonania określa: przedmiar robót i schemat sytuacyjny wykonania progu zwalniającego płytowego U-16b z wyniesionym przejściem dla pieszych w ul. Bema oraz opis wykonania robót stanowiące załączniki nr 2 i 3 do umowy.

5. Zamawiający zastrzega możliwość rezygnacji z wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 pkt 2.

6. Szczegółowy zakres rzeczowy robót, określonych w § 1 pkt 3, oraz sposób ich wykonania określa: opis wykonania robót oraz arkusze nr 1 – 4 przykładowej czasowej organizacji ruchu obowiązującej w okresie Wszystkich Świętych w obrębie cmentarza komunalnego na ul. Ostrowskiej w Zambrowie w poprzednim roku stanowiące załączniki nr 3 i 4 do umowy.

**§ 3. Termin obowiązywania umowy**

Przedmiot niniejszej Umowy zostanie wykonany w zakresie określonym:

1. w § 1 pkt 1 umowy w terminie od dnia zawarcia umowy do **31. 12. 2020 r.**
2. w § 1 pkt 2 umowy w terminie podanym w zleceniu, nie krótszym niż dwa miesiące od zlecenia.
3. w § 1 pkt 3 umowy w terminie od **30.10. 2020 r.** do **03.11. 2020 r.**

**§ 4. Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, które nie przekroczy łącznej kwoty w wysokości: brutto: ……………………… zł., Słownie brutto: …………………………………. . *zgodnie z ofertą przetargową.*

2. Maksymalną, łączną kwotę wynagrodzenia stanowi suma: 1) wynagrodzenia kosztorysowego za roboty, określone w § 1 pkt 1 umowy wg. ilości i ceny robót objętych kosztorysem ofertowym zał. Nr 1 do formularza ofertowego w kwocie …. zł; powiększonego o 10 % na roboty nieujęte w kosztorysie ofertowym w wysokości ………. zł. 2) wynagrodzenia ryczałtowego za roboty określone w § 1 pkt 2 umowy w wysokości …………. zł.

3) wynagrodzenia ryczałtowego za roboty określone w § 1 pkt 3 umowy w wysokości ………… zł.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera należny podatek od towarów i usług VAT.

4. Podstawę wystawienia faktury stanowi protokół odbioru robót sporządzony przez strony.

5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem z rachunku Zamawiającego w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury (zgodnie z ofertą) na rachunek Wykonawcy …………………………………………………………….

6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy PZP, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Wykonawca łącznie z fakturą przedkłada oświadczenie wykonawcy i oświadczenie podwykonawcy/dalszego podwykonawcy robót budowlanych, dostaw i usług, że odebrane poprzednim protokołem odbioru wykonane przez podwykonawców roboty budowlane, dostawy i usługi zostały uregulowane w całości.

7.  Zmiana numeru rachunku dokonana może być tylko w formie aneksu do niniejszej umowy.

**§ 5.**

**Rozliczenie przedmiotu umowy**

1. Ilość robót oraz ich rodzaj będzie każdorazowo ustalana w następujący sposób:

a) w przypadku prac interwencyjnych związanych z wymianą, remontem, zabezpieczeniem uszkodzeń zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego na podstawie zlecenia telefonicznego przez przedstawiciela Zamawiającego. Zlecenie telefoniczne będzie w terminie 3 dni roboczych potwierdzone zleceniem na piśmie (pismo, e-mail) ze wskazaniem obmiaru (ilości zleconych robót),

b) pozostałe roboty, z wyłączeniem robót, o których mowa w pkt. a, pisemnie (pismo, e-mail). W zleceniu pisemnym Zamawiający określi ilość zleconych robót.

2. Rozliczenie robót wykonanych w ramach poszczególnych zleceń Zamawiającego będzie odbywało się po każdorazowym zleceniu, o którym mowa w ust. 1. na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego na podstawie ryczałtowych cen jednostkowych zaoferowanych w kosztorysie ofertowym, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy i rzeczywiście wykonanych ilości robót, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Rozliczenie robót nieujętych w kosztorysie ofertowym, niewykraczających poza opis przedmiotu zamówienia, nastąpi na podstawie szczegółowego kosztorysu powykonawczego sporządzonego na podstawie składników cenotwórczych przedstawionych w formularzu oferty (R) oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót niefigurujących w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów lub cen własnych Wykonawcy, przy zastosowaniu cen materiałów i sprzętu w wysokości średnich cen z informatora cenowego SEKOCENBUD z IV kwartału roku poprzedzającego rok wykonania prac, narzutów: kosztów pośrednich (Kp), kosztów zakupu (Kz), zysku (Z) w wysokości średnich wartości z informatora SEKONCENBUD z IV kwartału roku poprzedzającego rok wykonania prac dla robót inżynieryjnych w regionie podlaskim i rzeczywiście wykonanych ilości robót.

4. Ceny jednostkowe danej pozycji kosztorysowej zawarte w kosztorysie ofertowym są stałe, obowiązują przez cały okres trwania umowy i obejmują wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy. Kosztorys ofertowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

5. Czynniki cenotwórcze do kosztorysowania robót nieujętych w kosztorysie ofertowym są stałe i wynoszą: R = ………………….zł/r-g - zgodnie z ofertą przetargową

6. Odbiory robót dokonywane będą w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru robót:

1) w zakresie § 1 pkt 1 umowy w odniesieniu do poszczególnych zleceń Zamawiającego, o których mowa w ust. 1

2) w zakresie § 1 pkt 2 i 3 po ich wykonaniu.

7. Z odbioru robót zostanie sporządzony protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę

8. Protokół odbioru powinien zawierać w szczególności: zakres wykonywanych robót, ich wartość, jakość wykonania, ewentualne uwagi oraz podpisy członków komisji z  załączonymi dokumentami potwierdzającymi faktyczne wykonanie robót: obmiar powykonawczy i kosztorys powykonawczy.

9. Jeżeli podczas odbioru robót oraz kontroli bieżącej zostanie stwierdzone wadliwe ich wykonanie, to Zamawiający odmówi odbioru robót do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie.

10. Do odbioru robót uprzednio nieodebranych z powodu uznania za wadliwe, Zamawiający jest obowiązany przystąpić niezwłocznie, po doręczeniu przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia usunięcia wad.

11. Z czynności odbioru robót wadliwych Strony Umowy sporządzają każdorazowo protokół.

**§ 6.**

**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może wykonać określony w ofercie zakres robót za pomocą podwykonawcy, zawierając z nimi umowę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

*Zapis w przypadku braku Podwykonawców:* Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi cały zakres rzeczowy robót.

*Zapis w przypadku udziału Podwykonawców:* Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi oraz przy udziale podwykonawców przedmiot umowy.

2. Zakres rzeczowy robót, który Wykonawca zrealizuje przy udziale Podwykonawców: ………… Pozostały zakres robót Wykonawca zrealizuje samodzielnie.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/ów.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do niezwłocznego przedłożenia zamawiającemu projektu umowy lub projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy lub zmianę o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

5. Zasady zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami:

a) w przypadku zawierania umów o podwykonawstwo dostaw i usług z dalszymi podwykonawcami, obowiązują wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane określone w SIWZ.

b) zawarcie umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, dostaw lub usług z dalszym podwykonawcą następuje jednocześnie z udzieleniem przez zlecającego dalszemu podwykonawcy gwarancji zapłaty na zlecane roboty budowlane, dostawy lub usługi, w formie określonej w art. 649 1 §2 kodeksu cywilnego. Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia gwarancji zapłaty, podlega przedłożeniu Zamawiającemu wraz z umową.

6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie powinien być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Zleceniodawcy (Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy) faktury lub rachunku, za wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

7. Zamawiający, w terminie 10 dni może zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenie do projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane:

a) niespełniającej wymagań określonych niniejszą umową;

b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni;

8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy lub projektu jej zmiany o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem:

a) kopii każdej zawartej umowy o podwykonawstwo,

b) oraz kopii każdej zmiany umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia zawarcia, jeśli wartość każdej z nich jest większa niż 50 000,00zł. brutto lub jej wartość stanowi co najmniej 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

10. Zamawiający w terminie 7 dni od daty otrzymania kopii umowy, o której mowa w ust. 9, przekaże Wykonawcy kopię umowy otrzymanej od podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

11. Zamawiający w terminie 10 dni od daty przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane może wnieść sprzeciw do tych umów z przyczyn, o których mowa w ust. 7. Wniesienie sprzeciwu oznacza, że wynagrodzenie z umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub jej zmiany nie podlega możliwości bezpośredniej zapłaty dla podwykonawcy przez Zamawiającego.

12. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy o roboty budowlane oraz umowy, której przedmiotem są dostawy z dalszym podwykonawcą, wymagana jest zgoda Wykonawcy.

13. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego mu wymagalnego wynagrodzenia. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie Zamawiającemu dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych tj. polecenie dokonania przelewu oraz oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego mu wymagalnego wynagrodzenia.

14. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

20. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku podwykonawcy /usługodawcy/ dostawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 9 Umowy, a także będzie stanowić podstawę do naliczenia kar umownych.

21. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy ustala się na – 30 dni od daty otrzymania faktury przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

22. W przypadku wykonania niniejszej umowy bez udziału podwykonawców, Wykonawca przed każdorazową zapłatą wynagrodzenia, złoży oświadczenie w tym zakresie.

**§ 7.**

**Klauzula zatrudnienia**

1. Stosownie do dyspozycji art. 29 ust. a Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia zatrudniał pracowników wykonujących wskazane w SIWZ Rozdz.2.I.ust.6 pkt.3 czynności, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy.

2. Wykonawca w terminie 5 dni od daty podpisania umowy dostarczy Zamawiającemu kompletną Listę Pracowników przeznaczonych do realizacji zamówienia ze wskazaniem podstawy dysponowania tymi osobami, która stanowić będzie załącznik do umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący przedmiot umowy wskazani w „Wykazie Pracowników” będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 późn. zm.).

4. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu dokumenty potwierdzające, że Przedmiot Umowy jest wykonywany przez osoby będące pracownikami. Dokumentami, o których mowa w zdaniu pierwszym mogą być umowy o pracę. W celu wypełnienia obowiązku, o którym mowa w niniejszym punkcie Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami świadczącymi usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4. będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

6. W celu kontroli przestrzegania postanowień umowy przez Wykonawcę przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji przedmiotu umowy.

7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, przy pomocy, których Wykonawca świadczyć będzie przedmiot umowy, na inne z zachowaniem wymogów dotyczących zatrudniania na podstawie umowy o pracę. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.

8. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości iloczynu kwoty miesięcznego minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących przedmiot umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę wykonującą czynności, o których mowa w ust.1 bez zawartej i aktualnie obowiązującej umowy o pracę.

**§ 8.**

**Obowiązki stron**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

1) przekazania wykonawcy po 1 egz. projektu czasowej organizacji ruchu na okres Wszystkich Świętych w obrębie cmentarza komunalnego na ul. Ostrowskiej oraz projektu stałej organizacji ruchu na wykonanie progu zwalniającego płytowego U-16b z wyniesionym przejściem dla pieszych w ciągu ul. Bema,

2) przekazania placu budowy po każdorazowym zleceniu,

3) odbioru przedmiotu umowy po uprzednim zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót wraz z przedłożeniem dokumentów rozliczeniowych z poszczególnych zleceń i zapłaty umówionego wynagrodzenia.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną,

2) protokólarnego przejęcia terenu budowy,

3) opracowania projektu czasowej organizacji ruchu na czas budowy (w przypadku potrzeby)

4) zabezpieczenia terenu budowy własnym kosztem i staraniem z zachowaniem najwyższej staranności,

5) stosowania materiałów i wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania spełniających normy, oceny i specyfikacje techniczne oraz systemy referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP i na każde żądanie Zamawiającego okazania, w stosunku do użytych materiałów dokumentów potwierdzających spełnianie tych wymogów,

6) przestrzegania w trakcie realizacji robót, wymogów dotyczących ochrony środowiska, w tym w szczególności związanych z usuwaniem odpadów, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nieprzestrzeganie przepisów w tym zakresie,

7) zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości części przedmiotu umowy objętego poszczególnym zleceniem do odbioru,

8) terminowego usuwania wad w tym usterek ujawnionych w czasie wykonywania robót lub ujawnionych w czasie odbiorów i w terminach wyznaczonych w protokołach odbioru,

9) zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom, jeżeli wykonawca korzysta z podwykonawców.

**§ 9.**

**Termin wykonania**

1. Zlecone roboty, w zakresie § 1 pkt 1 umowy, z wyłączeniem prac wymagających natychmiastowego działania, realizowane będą w terminie 14 dni do daty zlecenia, o ile strony w pisemnym zleceniu nie ustalą inaczej.

2. Wykonanie prac interwencyjnych zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego - w okresie 7 dni od zgłoszenia interwencji, przy czym odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie miejsca awarii stwarzającego zagrożenie bezpieczeństwa ruchu należy wykonać w czasie 24 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego.

3. Roboty, o których mowa w § 1 pkt 2 umowy należy wykonać w terminie podanym w zleceniu, nie krótszym niż dwa miesiące od zlecenia.

4. Wprowadzenia czasowej organizacji ruchu, o której mowa w § 1 pkt 3 umowy należy dokonać w dniu 30.10.2020 r. do godziny 13:00. Zamawiający nie dopuszcza opóźnień we wprowadzeniu przedmiotowej organizacji ruchu, co będzie równoznaczne z niewykonaniem robót.

**§ 10.**

**Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa podczas realizacji robót wynikających z niniejszej umowy.

2. Wykonawca oznaczy miejsca, w których będą wykonywane roboty objęte niniejszą umową, odpowiednimi znakami drogowymi zgodnie z zobowiązującymi przepisami, w tym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach ( Dz.U. z 2019  poz. 2311).

3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód powstałych podczas świadczenia robót przez Wykonawcę, jego Podwykonawców i pracowników z związku z realizacją robót wynikających z niniejszej umowy.

4. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia z winy Wykonawcy istniejącego uzbrojenia (wodociąg, kanał deszczowy, kanał sanitarny, sieć telekomunikacyjna, sieć energetyczna, sieć cieplna, sieć gazowa), już wykonanych robót lub ich części w toku realizacji robót, obowiązkiem Wykonawcy jest naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego na własny koszt.

5. Wykonawca przedłoży przed zawarciem niniejszej umowy oświadczenie, że posiada opłaconą polisę a  w przypadku jej braku inny dokument, potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 100 000,00 zł, obejmującą cały okres obowiązywania umowy.

**§ 11.**

**Przedstawiciele stron**

1. Przedstawicielem Wykonawcy jest kierownik robót: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Przedstawicielem Zamawiającego jest:

a) Cezary Lasek – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego UM Zambrów

b) Anna Borzuchowska – Inspektor UM Zambrów

3. Zmiana składu osób nie stanowi zmiany treści umowy.

**§ 12.**

**Warunki gwarancji**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ……….. miesięcznej gwarancji na wykonane prace oraz zastosowane materiały licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzonego podpisanym bez zastrzeżeń protokołem odbioru robót.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wszelkich wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. Okres gwarancji wskazany w ust.1 ulega przedłużeniu o czas oczekiwania na usunięcie wad zgłoszonych Wykonawcy.

4. Wszelkie koszty związane z gwarancją ponosi Wykonawca.

**§ 13.**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a) **0,2%** wynagrodzenia brutto za wykonanie poszczególnego zlecenia, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej

umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu robót, od terminu, o którym mowa w § 9 ust 1 i 2 do dnia ich faktycznego wykonania,

b)  **0,2 %** wynagrodzenia brutto za wykonanie poszczególnego zlecenia, określonego § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie do dnia faktycznego odbioru,

c) **0,2 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 pkt 2 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu robót, o którym mowa w § 1 pkt 2, od terminu określonego w § 9 ust 3 do dnia ich faktycznego wykonania,

d)  **6 027,00 zł** brutto za niewykonanie robót, o których mowa w § 1 pkt 3 w terminie określonym w § 9 ust 4.

e) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy. Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy uważa się m.in. konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 1, art. 143c ustawy PZP lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego,

f) **3%** wynagrodzenia brutto, wynikającego z zawartej umowy o podwykonawstwo za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcom,

g) **0,2%** wynagrodzenia brutto wynikającego z zawartej umowy o podwykonawstwo za każdy dzień opóźnienia w zapłaceniu wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,

h) **2%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust.1 niniejszej umowy, za nie przedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian,

i) **2%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust.1 niniejszej umowy, w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, jeśli zachodzi obowiązek jej przedłożenia,

j) **1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust.1 niniejszej umowy, w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty jeśli Zamawiający wezwał Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany tej umowy.

2.  Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

3. Zamawiający ma prawo do dokonywania potrąceń kar umownych z wynagrodzenia brutto za poszczególne zlecenia, określone w § 4 ust. 6 niniejszej umowy przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, po uprzednim wystawieniu przez Zamawiającego i przesłaniu Wykonawcy księgowej noty obciążeniowej.

4. Kary umowne, o których mowa w ust.1 podlegają kumulacji.

**§14**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z form prawnych przewidzianych w ustawie – Prawo zamówień publicznych w art. 148 w wysokości 5% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie, co stanowi kwotę w wysokości ………………. zł. w czasie obowiązywania umowy.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie: …………………………………………w dniu podpisania umowy na cały okres realizacji zamówienia.
3. W przypadku przedłużania się terminu wykonania umowy lub opóźnień w wykonaniu umowy Wykonawca ma obowiązek dokonać odpowiedniego przedłużenia części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 5 lit. a) w taki sposób aby termin zabezpieczenia upływał nie wcześniej niż 30 dni do dnia odbioru końcowego tj. uznania i potwierdzenia przez Zamawiającego za należycie wykonane zamówienie. Wykonawca ma obowiązek odpowiedniego przedłużenia części zabezpieczenia, o której mowa w ust. 5 lit. b).
4. Brak przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, umożliwia Zamawiającemu zatrzymanie wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa §4 ust. 1 umowy w wysokości określonej w ust. 1 i przekazania jej na konto sum depozytowych. Kwota zatrzymana stanowić będzie zabezpieczenie należytego wykonania umowy i będzie przechowywana do czasu wniesienia zabezpieczenia przez Wykonawcę.
5. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w ust. 1, zostanie dokonany w sposób następujący:
6. **70%** kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie **30 dni** od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
7. **30%** kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji, zostanie zwrócone nie później niż **w 15 dniu** po upływie okresu gwarancji.

**§ 15.**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy w terminie 7 dni od daty powzięcia informacji o którymkolwiek z poniższych zdarzeń:

a) Wykonawca nie rozpoczął robót lub przerwał roboty i  ich nie wznowił, mimo wezwań Zamawiającego, przez okres dłuższy niż 7 dni,

b) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową nienależycie tj. w sposób niezgodny z dokumentacją techniczną, ustaleniami nadzoru, ze sztuką budowlaną oraz innymi odrębnymi przepisami, lub niniejszą umową oraz nie usuwa niezwłocznie nieprawidłowości pomimo uprzedniego monitu ze strony Zamawiającego,

1. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części, Wykonawca nie jest w stanie ukończyć zamówienia w terminie.
2. w przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, art.143c ustawy PZP lub konieczności dokonania przez Zamawiającego bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego,
3. w przypadkuzmiany albo rezygnacji z podwykonawstwa podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 4 ustawy PZP, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust 1 ustawy PZP, gdy Wykonawca nie wykaże zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (art.145 ustawy PZP), w tym przypadku może to nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

3. W przypadku określonym w ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy i nie obowiązują kary z § 13.

4. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 1 lit. b) może nastąpić po wezwaniu Wykonawcy do zmiany niezgodnego z umową sposobu realizacji przedmiotu umowy i upłynięciu wyznaczonego w tym celu odpowiedniego terminu.

5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 16.**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności

**§ 17.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 18.**

Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 19.**

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

**§ 20.**

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy + kosztorys ofertowy

2. Przedmiar robót i schemat sytuacyjny wykonania progu zwalniającego płytowego U-16b z wyniesionym przejściem dla pieszych w ul. Bema

3. Opis Wykonania Robót

4. Arkusze nr 1 – 4 przykładowej czasowej organizacji ruchu obowiązującej w okresie Wszystkich Świętych w obrębie cmentarza komunalnego na ul. Ostrowskiej w Zambrowie w poprzednim roku

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

…………………………………..

(kontrasygnata Skarbnika Miasta)