

Ogłoszenie nr 510411906-N-2021 z dnia 03.02.2021 r.

Burmistrz Miasta Zambrów: Administrowanie obiektami sportowymi przy ul. Wyszyńskiego 8 w Zambrowie w okresie 01.02.2021 ó 31.01.2023

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowi zkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 767590-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Burmistrz Miasta Zambrów, Krajowy numer identyfikacyjny 00000000000000, ul. ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów, woj. podlaskie, państwo Polska, tel. 0862712210 w. 16, e-mail burmistrz@zambrow.um.gov.pl, faks 862 712 117.

Adres strony internetowej (url): www.zambrow.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Administrowanie obiektami sportowymi przy ul. Wyszyńskiego 8 w Zambrowie w okresie 01.02.2021 ó 31.01.2023

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

OR.271.2.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usług lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa: Administrowanie obiektami sportowymi przy ul. Wyszyńskiego 8 w Zambrowie w okresie 01.02.2021 ó 31.01.2023 polegająca na działaniach nr 2823 z wyłączeniem: - części ww. działki położonej od strony południowej poza ogrodzeniem stadionu, na której urządzono zostały tereny zielone, - części ww. działki położonej od strony północnej stanowiącej parking w granicach ogrodzenia parkingu. 2. Załącznik graficzny obiektów sportowych stanowi załącznik nr 8 do SIWZ. 3. Zakres terenu będącego przedmiotem administrowania obejmuje obszar, na którym znajdują się następujące obiekty: - budynek administracyjno-socjalny, - budynek w części podpiwniczony (zawiera między innymi magazyn sprzętu sportowego, dwie szatnie, pomieszczenia do odnowy biologicznej oraz masaż, sanitariaty), - budynek kasowy niepodpiwniczony, - wiata metalowa, - korty tenisowe, - płyta główna stadionu wraz z bieżnią, trybunami i infrastrukturą, - boisko treningowe do gry w piłkę nożną z nawierzchnią ze sztucznej trawy, - boisko wielofunkcyjne z nawierzchnią z poliuretanu. 4. Teren jest ogrodzony i wyposażony w infrastrukturę techniczną. 5. Zamawiający przekazuje wykonawcy do wykonania wyposażenie obiektu służące do jego utrzymania oraz prowadzenia imprez sportowych. Wykaz środków trwałości i wyposażenia podlegających przekazaniu do wykonania, stanowi załącznik do umowy. 6. Do obowiązków wykonawcy należy między innymi: 1) utrzymanie obiektów w należytym stanie technicznym w gotowości do organizowania imprez sportowych, w tym prowadzenie dokumentacji technicznej i budowlanej; 2) promocja obiektów sportowych; 3) eksploatacja obiektów, w tym ponoszenie wszelkich kosztów i opłat publicznie - prawnych związanych z utrzymaniem obiektu, a w szczególności: - opłat za wodę, ciepłą, energię elektryczną, ciepłą, opłat telefonicznych, - wywóz nieczystości i opłat za dzierżawę pojemników, - podatków i ubezpieczeń związanych z obiektem; 4) zapewnienie czystości i bezpieczeństwa na obiekcie, w tym: - systematyczne koszenie i pielęgnacja płyty głównej boiska, stosowanie właściwego nawożenia podsiewów, oprysków, a w miarę potrzeby podlewania, - utrzymanie czystości wokół boiska wielofunkcyjnego oraz boiska treningowego, - właściwej pielęgnacji kortów tenisowych, - utrzymanie w należytym stanie budynku administracyjno-socjalnego i pozostałych budynków; - bieżące utrzymanie w należytym stanie technicznym boiska wielofunkcyjnego oraz boiska treningowego, - bieżące utrzymanie ciągu pieszo-jezdnego; 5) udostępnianie boiska wielofunkcyjnego na potrzeby treningowe zawodników przez Stowarzyszenie wszystkich grup wiekowych Stowarzyszenia Sportowego Rekord Zambrów. Zasady korzystania oraz rozgrywek wszystkich grup wiekowych Stowarzyszenia Sportowego Rekord Zambrów. Zasady korzystania z boiska wielofunkcyjnego określa odrębna umowa zawarta pomiędzy gminą Miasto Zambrów a Stowarzyszeniem; 6) Udostępnianie obiektów sportowych

obejmujących: - boisko do piłki nożnej o nawierzchni z trawy syntetycznej wraz z trybuną, - boisko do piłki nożnej o nawierzchni z trawy naturalnej wraz z trybunami na potrzeby treningowe oraz rozgrywek: ligowych, pucharowych i innych wszystkich grup wiekowych Zambrowskiego Klubu Sportowego „OLIMPIA”. Zasady odpłatnego korzystania przez ZKS „OLIMPIA” z obiektów sportowych przy ul. Wyszyńskiego w Zambrowie określa odrębna umowa zawarta pomiędzy gminą Miasto Zambrów a ZKS „OLIMPIA”. 7) dokonywanie w imieniu gminy Miasto Zambrów sprzedaży opodatkowanej związanej z udostępnianiem do korzystania obiektów i urządzeń sportowych innym niż określone w pkt 5 i 6 podmiotom; wysokość cen i opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń sportowych określa Burmistrz Miasta Zambrów; Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania w imieniu gminy Miasto Zambrów faktur VAT, które będą wskazywać konto Urzędu Miasta jako konto na które należy dokonać zapłaty; sprzedaż niefakturowana prowadzona będzie przez wykonawcę poprzez kasę fiskalną; 8) pobieranie w imieniu gminy Miasto Zambrów opłat za bilety wstępu na zawody i imprezy sportowe w wysokości określonej przez Miasto Zambrów; sprzedaż biletów odbywa się będzie poprzez kasę fiskalną; 9) dokonywanie w imieniu gminy Miasto Zambrów sprzedaży opodatkowanej związanej z umieszczeniem na terenie obiektu reklam i materiałów promocyjnych; Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania w imieniu gminy Miasto Zambrów faktur VAT, które będą wskazywać konto Urzędu Miasta Zambrów jako konto na które należy dokonywać zapłaty; 10) wykonywanie na własny koszt konserwacji i bieżących remontów, których wartość w każdym roku nie może być mniejsza niż 5% wynagrodzenia brutto należnego wykonawcy w danym roku; 11) uzgadnianie z zamawiającym planu konserwacji i bieżących remontów na każdy rok realizacji zamówienia (plan konserwacji i bieżących remontów na rok 2021 wykonawca przedstawia w ofercie); 12) uzgadnianie z zamawiającym harmonogramu masowych imprez sportowych na następnym roku realizacji zamówienia (harmonogram masowych imprez sportowych na rok 2021 wykonawca przedstawia w ofercie); 13) przedkładanie zamawiającemu sprawozdania z wykonania konserwacji i bieżących remontów oraz z przeprowadzonych masowych imprez sportowych do 30 stycznia następnego roku lub w ciągu 30 dni od rozwiązania lub wygaśnięcia umowy; 14) prowadzenie obsługi finansowo-księgowej, sprawozdawczej i dokumentacji przy zarządzaniu obiektami sportowymi.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie będzie podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 70332000-7

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Obszar dotyczy zakupu czołowego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 29/01/2021

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 818400

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Zambrowski Klub Sportowy "OLIMPIA"

Email wykonawcy: zkszambrow@wp.pl

Adres pocztowy: ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 8

Kod pocztowy: 18-300

Miejscowość: Zambrów

Kraj/województwo: podlaskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorstwem:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH
Z NAJNIŻSZĄ I NAIWYŻSZĄ CENĄ /KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1006632

Oferta z najniższą ceną /kosztem 1006632

Oferta z najwyższą ceną /kosztem 1006632

Waluta:

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

**IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGRANICZENIA,
ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ ROKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie negocjacji na podstawie art. 117 ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.