

DECYZJA**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art.72, art. 73 ust 1, art. 75 ust1 pkt. 4, art.84ust. 1, art.85 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094) w związku z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b), pkt 93, pkt 99, pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz.1839), oraz na podstawie art. 104 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r. poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku Pana Roberta Rytel prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Ubojnia Zwierząt Robert Rytel z siedzibą w Podgórzu reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Adę Kutuło-Bromka, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu rozbioru mięsa i dystrybucji wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanego w miejscowości Zambrów na działkach o nr ew. 1086/12 i 1086/7, obręb ewidencyjny Zambrów,

1. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie zobowiązuje do spełnienia poniższych warunków:

- 1) Prace budowlane należy ograniczyć do pory dziennej, tj. do godzin 6.00 - 22.00.
- 2) W trakcie prowadzenia prac należy zapewnić prawidłową gospodarkę paliwową i przeciwdziałać ewentualnym wyciekom substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego.
- 3) Do prac ziemnych i montażowych używać sprawny sprzęt o niskiej emisji dźwięku tj. sprzęt w dobrym stanie technicznym zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska.
- 4) Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji po uprzednim podczyszczeniu w separatorze kierować do zbiornika retencyjnego, a ich nadmiar odprowadzany będzie do miejskiej sieci kanalizacji wód deszczowych.
- 5) Wykonać corocznie badania chemiczne wód opadowych kierowanych do zbiornika na wody opadowe.
- 6) Postój samochodów typu TIR w tym samym czasie na terenie zakładu nie może przekroczyć połowy miejsc dostępnych do parkowania.
- 7) Samochody parkujące na terenie zakładu powinny mieć wyłączone silniki. Agregaty chłodnicze zamontowane na autach dostawczych powinny być tylko zasilane ze źródeł zewnętrznych.
- 8) Kwartalnie wykonywać badania fizykochemiczne ścieków surowych i podczyszczonych. Badania wykonywane mogą być tylko przez laboratorium posiadające akredytację PCA.
- 9) Odwodnione nieczystości stałe należy przekazać do utylizacji zakładom posiadającym odpowiednie zezwolenia.
- 10) Wykonywać 2 razy w roku badania emisji z kotłów gazowych. Badania wykonać powinno laboratorium posiadające akredytację PCA.
- 11) Raz do roku wykonać badania emisji hałasu względem najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Badania powinny być przeprowadzone przy maksymalnej pracy zakładu i przez laboratorium posiadające akredytację PCA.
- 12) Od strony działki nr 1085/10 zastosować nasadzenia izolacyjne w postaci zieleni wysokiej.
- 13) Po uruchomieniu zakładu należy wykonać analizę porealizacyjną w zakresie pomiarów hałasu przy maksymalnej mocy przerobowej zakładu z jednoczesnym udziałem Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Białymstoku

Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Pan Robert Rytel prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Ubojnia Zwierząt Robert Rytel z siedzibą w Podgórzu reprezentowany przez pełnomocnika Panią Adę Kutuło- Bromka, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu rozbioru mięsa i dystrybucji wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanego w miejscowości Zambrów na działkach o nr ew. 1086/12 i 1086/7, obręb ewidencyjny Zambrów.

Do wniosku dołączone zostały: karta informacyjna przedsięwzięcia, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, potwierdzenie wniesienia opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wypis z rejestru gruntów działek objętych zakresem inwestycji.

W dniu 1 września 2023 roku wnioskodawca został wezwany w do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia w terminie 21 dni od daty otrzymania wezwania. W dniu 25 września 2023 roku wnioskodawca złożył wyjaśnienia.

Na podstawie przedłożonej mapy ewidencyjnej z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w definicji obszaru ustalono, iż liczba stron w postępowaniu przekracza 10 osób. Wobec powyższego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 roku poz. 1094), jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z tym artykułem zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Strony postępowania w dniu 16 października 2023 roku zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania w ww. sprawie poprzez obwieszczenie Burmistrza Miasta Zambrów umieszczone na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Miasta Zambrów oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Zambrów.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, że teren objęty planowanym przedsięwzięciem jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Zambrów, Uchwała Nr 224/XL/18 Rady Miasta Zambrów z dnia 2018-05-22 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów, obejmującego obszar położony w obrębie ulicy Białostockiej, graniczący z ogródkami działkowymi. Zgodnie z mpzp przedmiotowe działki mają oznaczenie – PU (teren zabudowy produkcyjno-usługowej).

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie zakładu rozbioru mięsa i dystrybucji wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanego w miejscowości Zambrów na działkach o nr ew. 1086/12 i 1086/7, obręb ewidencyjny Zambrów, gmina Zambrów. Łączna powierzchnia objęta przedmiotowym zakresem przedsięwzięcia wynosi 4,3723 ha, w tym: powierzchnia zabudowy 1,7941 ha, powierzchnia terenu utwardzonego 1,7514 ha. Powierzchnia 1,3277 ha pozostanie biologicznie czynna. Planowana wielkość produkcji wynosić będzie 500Mg/dobę, w tym rozbior i mielenie mięsa. W hali produkcyjno-magazynowej zostanie wyodrębniony magazyn wyrobów mięsa, magazyn kartonów oraz będzie się odbywać przygotowanie asortymentu mięsa do wysyłki. Powstaną tunele mroźnicze i mroźnia składowa oraz 2 magazyny opakowań. W magazynie kartonów kartony będą składane na urządzeniu składowym. Uformowane kartony będą podawane do stanowisk kartonowania za pomocą ciągów transporterów. W ramach przedsięwzięcia na gruncie i na elewacjach budynku zostaną zamontowane panele fotowoltaiczne, powierzchnia OZE 1270 m², łączna moc 390 kWp. Projektowana studnia będzie miała wydajność 44m³/h przy depresji 5,9 m.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w ramach infrastruktury technicznej zaprojektowane i zrealizowane zostaną odpowiednie media związane z planowaną inwestycją. Głównym źródłem poboru wody będzie wodociąg miejski. Planowana do budowy studnia głębinowa będzie jedynie alternatywnym źródłem poboru wody. Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu w separatorze związków ropopochodnych i piaskowniku będą odprowadzane do zbiornika buforowego, a ich nadmiar odprowadzany będzie do miejskiej sieci kanalizacji wód deszczowych. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Proces rozbioru mięsa związany jest z głównie z podziałem mięsa na odpowiednie części a następnie ich pakowaniem i wysyłką do producenta. Dostarczone mięso będzie już po wykrwawieniu w ubojni i nie będzie zawierało krwi. Powstałe ścieki przemysłowe odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacyjnej na podstawie umowy z gestorem sieci po uprzednim podczyszczeniu w zakładowej mechaniczno-biologicznej podczyszczalni ścieków o wydajności 50 m³/h. W umowie zostaną określone maksymalne stężenia zanieczyszczeń ścieków dostarczanych na oczyszczalnię z planowanej do budowy podczyszczalni ścieków. Projektowany Zakład będzie zasilany z istniejącej sieci elektroenergetycznej. Budynki ogrzewane będą z własnej kotłowni.

Teren przedsięwzięcia położony jest w północno-wschodniej części miasta Zambrów, w bezpośrednim sąsiedztwie ul. Przemysłowej, na terenach inwestycyjnych. Planowana inwestycja graniczy z terenami inwestycyjnymi przeznaczonymi na cele produkcyjne i usługowe. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości ok. 104,0 m na płn-zach. od granicy działki i są to ogródki działkowe klasyfikowane pod względem ochrony przed hałasem jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. W odległości 106 m od granicy działki w kierunku płn, a także 140 m w kierunku pld- zach. występują tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej.

Wobec tego, że stosownie do wymienionych w: § 3 ust. 1

- pkt. 54 lit. b) zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.;
- pkt 93 instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok;
- pkt 99 instalacje do pakowania i puszkowania produktów roślinnych lub produktów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok;
- pkt 73 urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę;

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz.1839), planowane zamierzenie inwestycyjne należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, które mogą wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie pozwolenia zintegrowanego. Właściwym organem do wydania pozwolenia zintegrowanego jest Starosta Powiatu Zambrowskiego.

Burmistrz Miasta Zambrów zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych w Łomży, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Zlewni w Ostrołęce i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zambrowie oraz Starosty Zambrowskiego z prośbą o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 25 października 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych w Łomży wydał opinię w którym uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił warunki, które należy ująć w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Starosta Zambrowski w postanowieniu IR.6030.12.2023 z dn. 26.10.2023r. uznał, że planowane przedsięwzięcie będzie w sposób znaczący wpływać na środowisko, w związku z tym zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zambrowie w opinii Nr 55/NZ/2023 z dnia 27 października 2023r. znak sprawy NZ.7040.34.2023 uznał, iż przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w niniejszej sprawie jest wymagane i konieczne jest wykonanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094), ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania na życie i zdrowie ludzi.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce pismem z dnia 30 października 2023 roku; znak sprawy BI.ZZŚ.5.4901.293.2023.JT stwierdziło konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze względu na możliwy negatywny wpływ tego przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych, o których mowa w art. 56 i 59 ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.) oraz określiło zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w 11 punktach szczegółowych.

Dnia 08 listopada 2023 r. Burmistrz Miasta Zambrów zwrócił się pisemnie do Zambrowskiego Ciepłownictwa i Wodociągów Sp. z o.o., o potwierdzenie, że ścieki przemysłowe planowane do przyjęcia z Zakładu objętego wnioskiem nie spowodują zakłóceń w procesie oczyszczania ścieków i nie wpłyną negatywnie na sam proces oczyszczania, a wszelkie wymagane przepisami prawa wartości fizyko-chemiczne ścieków oczyszczonych zostaną zachowane. ZCiW Sp. z o.o. pismem znak L.dz. 1979/2023 z dnia 20.11.2023 r. potwierdziło, że ścieki z planowanego zakładu rozbioru mięsa i dystrybucji nie spowodują zakłóceń w procesie oczyszczania ścieków, pod warunkiem spełnienia wydanych przez ZCiW Sp. z o.o. warunków technicznych przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej.

W dniu 10 listopada 2023 r. Wnioskodawca zwrócił się do Organu prowadzącego postępowanie o przedłużenie terminu składania wyjaśnień poprzez jego wydłużenie do 4 grudnia 2023 r.

Dnia 28 listopada 2023 r. do Organu prowadzącego wpłynęło uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia złożone przez pełnomocnika wnioskodawcy, w którym Wnioskodawca wyjaśnia, że projektowana studnia będzie stanowiła alternatywne źródło poboru wody, a wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu w separatorze i piaskowniku będą odprowadzane do zbiornika buforowego i ich nadmiar odprowadzany będzie do miejskiej sieci kanalizacji wód deszczowych oraz przedstawił analizę oddziaływania planowanej do budowy studni na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych oraz

ujęcia wód istniejących na terenie miasta. Studnia nr III miejskiego ujęcia znajduje się w odległości ok. 1,5 km od projektowanej do budowy studni. Nie przewiduje się wystąpienia wzajemnych oddziaływań w trakcie pompowania obu studni jednocześnie.

Wobec powyższego, Organ zwrócił się ponownie do organów opiniujących o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przedkładając wyjaśnienia i uzupełnienie dokumentacji złożone przez Inwestora oraz stanowisko ZCiW Sp. zo.o. w Zambrowie dotyczące wpływu przyjmowanych ścieków z planowanego Zakładu na proces oczyszczenia ścieków na oczyszczalni miejskiej w Nagórkach.

Starosta Powiatu Zambrowskiego pismem z dn. 5 grudnia 2023r. podtrzymał swoje stanowisko dotyczące konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wydane w dniu 26.10.2023 r. znak: IR.6030.12.2023

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zambrowie podtrzymał swoje stanowisko dotyczące konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wydane w dniu 27.10.2023 r. znak. NZ7040.34.2023.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych w Łomży w dniu 12 grudnia 2023 roku znak sprawy: WSTII.4220.247.2023.MM. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jednocześnie wskazał warunki, które zostały ujęte w sentencji niniejszej decyzji.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrekcja Zarządu Zlewni w Ostrołęce podtrzymała swoje stanowisko przedstawione w postanowieniu znak: BI.ZZŚ.5.4901.293.2023.JT z dnia 30 października 2023r. dotyczące konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Burmistrz Miasta Zambrów działając, jako organ prowadzący postępowanie, uznał, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Stanowisko organu prowadzącego postępowanie wynikało z oceny stanu faktycznego, opinii ww. organów oraz uwzględniło uwarunkowania określone w art.63 ut.1 ustawy, w odniesieniu do wnioskowanego przedsięwzięcia.

W wyniku przeprowadzonej analizy ustalono, co następuje:

- planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. W przedmiotowym przypadku nie wykazano transgranicznego oddziaływania, kumulowania się oddziaływań oraz ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych związanych z planowaną inwestycją,
- planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, górskie i leśne, wybrzeży, obszary, na których zostały przekroczone standardy jakości środowiska, obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, a także obszary objęte ochroną, w tym strefie ochronnej ujęcia wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych lub przylegające do jezior. Wymienione obiekty przyrodnicze nie występują w rejonie przedsięwzięcia,
- planowane przedsięwzięcie znajduje się w zlewni jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Gać do Jabłonki” kod: PLRW200010263419. Jest to naturalna część wód, której stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot amonowy, fosforany, MIR, MMI, EFl+PL/ IBI_PL; benzo(a)piren(w), związki tributyllocyny(w). Jest to spowodowane czynnikami, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań),

- przedsięwzięcie położone jest również w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW 200051, której stan ilościowy i chemiczny został oceniony, jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych,
- planowane przedsięwzięcie jest położone poza terenem objętym ochroną na mocy ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku.

W dniu 22 grudnia 2023 roku Burmistrz Miasta Zambrów poprzez obwieszczenie Burmistrza Miasta Zambrów umieszczone na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Miasta Zambrów oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Zambrów, poinformował strony postępowania o zakończeniu prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację planowanego przedsięwzięcia oraz możliwości zapoznania się z materiałem zgromadzonym w sprawie.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski do prowadzonego postępowania. Decyzja została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie. Obwieszczenie Burmistrza Miasta Zambrów o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia zostało umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Zambrów oraz na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Miasta.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Burmistrza Miasta Zambrów, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a §1 i §2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji lub do zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r., poz. 1094).

Zgodnie z art. 72 ust. 3 cyt. wyżej ustawy, złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 cyt. wyżej ustawy złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ustawy o oś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 72 ust. 4a cyt. wyżej ustawy zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.

Administratorem danych osobowych osób fizycznych jest Burmistrz Miasta Zambrów.

Opłatę skarbową w kwocie 205,00zł
uiszczono w dniu 03.08.2023 r.
na konto Urzędu Miasta Zambrów
67877500090010010102010732

BURMISTRZ MIASTA
mgr Kazimierz Dabrowski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Pełnomocnik
3. Strony postępowania tj. właściciele i współwłaściciele działek o numerach ewidencyjnych: 1086/4, 1085/3, 1085/10, 1085/8, 1085/9, 1084, 1086/9, 1086/12, 1086/7, 1086/10, 1086/8, 1099/1, 1099/2, 1098, 1097, 1089/1, 1088/7, 1088/6, 1088/5, 1087/3, 1087/2, 1086/6, 1086/3, 1086/5, 1086/4, poprzez obwieszczenie Burmistrza Miasta Zambrów umieszczone na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Miasta Zambrów oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Zambrów. Wykaz właścicieli wymienionych działek znajduje się w aktach sprawy w pokoju 338 tut. Urzędu,
4. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku Wydział Spraw Terenowych w Łomży.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Zambrowie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ostrołęce
4. Starosta Powiatu Zambrowskiego

Sprawę prowadzi:

Halina Brulińska

Wydział Gospodarki Komunalnej, UM Zambrów, p. 338

tel.: 86 271 22 10 wew.45, e-mail: h.brulińska@zambrow.pl

CHARAKTERYSTYKA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z wymogami art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 roku poz. 1094) charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedmiotową charakterystykę sporządzono w oparciu o dane zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia dostarczonej przez wnioskodawcę.

Przedsięwzięcie pn.:

„Budowa zakładu rozbioru mięsa i dystrybucji wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowanego w miejscowości Zambrów na działkach o nr ew. 1086/12 i 1086/7, obręb ewidencyjny Zambrów”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zakładu do przetwórstwa surowego mięsa wieprzowego wraz z infrastrukturą zewnętrzną i techniczną. W trakcie produkcji mięso będzie porcjowane oraz mielone. Zakład zlokalizowany będzie w miejscowości Zambrów na działkach nr ew. 1086/12, 1086/7 (obrab ewidencyjny Zambrów), gmina Zambrów, powiat zambrowski, województwo podlaskie. Planowana wielkość produkcji wynosi 500 Mg/dobę, w tym rozbiór i mielenie mięsa.

W ramach inwestycji planuje się budowę:

- 1-kondygnacyjnej hali produkcyjno-magazynowej z 2 – kondygnacyjną częścią administracyjno-socjalną o wysokości ok. 19 m. W hali magazynowej, o powierzchni wewnętrznej około 19200 m², zlokalizowany zostanie magazyn wyrobów mięsa, magazyn kartonów oraz odbywać się będzie przygotowywanie asortymentu mięsa do wysyłki,
- tuneli mroźniczych,
- mroźni składowej,
- 2 magazynów opakowań,
- infrastruktury wewnętrznej i zewnętrznej,
- dróg dojazdowych i placów składowych
- parkingi i miejsca postojowe o powierzchni do 0,5ha,
- wagi,
- zbiorników na gazy CO₂ i O₂ (gazy wykorzystywane do pakowania produktów)
- hydrofornii,
- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 390 kWp,
- studni na pobór wody- o wydajności Q = 44 m³ /h przy depresji s = 5,9 m,
- mechaniczno-chemicznej podczyszczalni ścieków o wydajności 50m³/h,
- zbiornik retencyjny na wody opadowe o pojemności ok. 4000 m³.

W projektowanym Zakładzie wykonywany będzie rozbiór półtuszy wieprzowych i wykrawanie elementów wieprzowych, produkcja mięsa, mrożenie i składowanie zamrażalnicze surowców pochodzących z własnego rozbioru. Surowiec do produkcji pochodzić będzie z rzeźni znajdujących się pod stałym nadzorem Inspekcji Weterynaryjnej posiadających zatwierdzenie do handlu oraz system bezpieczeństwa żywności HACCP. Wytwarzane produkty pochodzenia zwierzęcego przeznaczone będą do sprzedaży hurtowej, detalicznej oraz do zakładów żywienia zbiorowego.

Zapotrzebowanie ogólne zakładu na wodę wynosi 167 970 m³/rok. Głównym źródłem poboru wody będzie wodociąg miejski, w ilości 132 775 m³/rok. Studnia głębinowa znajdująca się na terenie Zakładu będzie jedynie alternatywnym źródłem poboru wody. Woda wykorzystywana będzie na następujące cele:

- bytowe zatrudnionych pracowników 10%,
- produkcyjne (w tym prace porządkowe na terenie instalacji) 80%
- chłodnicze 10%.

Wody opadowe i roztopowe po podczyszczeniu w separatorze związków ropopochodnych i piaskowniku będą odprowadzane do zbiornika buforowego, a ich nadmiar odprowadzany będzie do miejskiej sieci kanalizacji wód deszczowych. Projektowany Zakład zasilany będzie z miejskiej sieci energetycznej. Ogrzewanie z własnej kotłowni.

BURMISTRZ MIASTA
mgr Kazimierz Dabrowski