

**UCHWAŁA NR 291/XLVIII/2023
RADY MIASTA ZAMBRÓW**

z dnia 1 sierpnia 2023 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Podlaskie Sp. z o. o. z siedzibą w Łapach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790, z 2022 r. poz. 2456, z 2023 r. poz. 1114) Rada Miasta Zambrów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta Zambrów do Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto Zambrów udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Podlaskie Sp. z o. o. z siedzibą w Łapach zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie Miasta Zambrów.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zambrów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jacek Olszewski

Załącznik do uchwały Nr 291/XLVIII/2023

Rady Miasta Zambrów

z dnia 1 sierpnia 2023 r.

Zambrów, dnia

Burmistrz Miasta Zambrów

NIP Gminy: 7231622231

REGON Gminy: 450670261

Pan Grzegorz Puda

Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana

Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

WNIOSEK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790 z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”), wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 331 pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto Zambrów udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Podlaskie Sp. z o. o. z siedzibą w Łapach (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Miasta Zambrów związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 2 879 648,99 zł (słownie: dwa miliony osiemset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset czterdzieści osiem złotych 99/100);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 2 879 648,99 zł (słownie: dwa miliony osiemset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset czterdzieści osiem złotych 99/100);
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: **16 87750009 0010 0101 0201 0001**

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie lokali mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie Miasta Zambrów. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 28 796 489,88 zł. Szacunkowy koszt inwestycji, o której mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 2 879 648,99 zł co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi **40**.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Nr 291/XLVIII/2023 Rady Miasta Zambrów z dnia 1 sierpnia 2023 r., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN -Podlaskie Sp. z o. o. z siedzibą w Łapach.