

**OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA MIASTA ZAMBRÓW**

o wydanej odmownej decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy na realizację zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi z zakresu usług podstawowych, z garażami w części podziemnej oraz na poziomie terenu, z murami oporowymi, wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędnymi infrastrukturami technicznymi na działkach nr nr 1213/8, 2812/14, 2812/15 położonych w Zambrówie

Działając na podstawie art. 49 §1 i art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późniejszymi zmianami)

Burmistrz Miasta Zambrów zawiadamia,

mając na względzie stanowisko Samorządowego Kolegium Odwoławczego, w uchylającej decyzji znak sprawy: SKO.433/194/2022 z dnia 7 listopada 2022 r., rozpatrzono ponownie sprawę dotyczącą ustalenia warunków zabudowy na realizację zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi z zakresu usług podstawowych, z garażami w części podziemnej oraz na poziomie terenu, z murami oporowymi, wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędnymi infrastrukturami technicznymi na działkach nr nr 1213/8, 2812/14, 2812/15 położonych w Zambrówie. W wyniku przeprowadzenia ponownej analizy urbanistycznej, przy uwzględnieniu w szczególności uwag i wytycznych zawartych w w/w uchylającej decyzji SKO, została wydana ponownie odmowna decyzja w przedmiotowej sprawie .

Z treści decyzji można zapoznać się w Wydziale Gospodarki Przestrzennej (pokój nr 208) Urzędu Miasta Zambrów, ul. Fabryczna 3, 18-300 Zambrów, w godzinach pracy Urzędu Miasta Zambrów. Za datę publicznego ogłoszenia przyjmuje się **08.02.2023 r.**

Od niniejszej decyzji strony odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w/omówia za pośrednictwem Burmistrza Miasta Zambrów w terminie 14 dni od daty doręczenia, a przed upływem tego terminu decyzja nie podlega wykonaniu.

Doręczenie decyzji uważa się za skuteczne po upływie 14 dni od daty ukazania się obwieszczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej o wiadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatni ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Z up. BURMISTRZA
Mgr inż. Danuta /api ska
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Przestrzennej