

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budowa zewnętrznego basenu kąpielowego w Zambrowie w formule zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** MIASTO ZAMBRÓW
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 450670261
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Fabryczna 3
- 1.4.2.) Miejscowość:** Zambrów
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 18-300
- 1.4.4.) Województwo:** podlaskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL842 - Łomżyński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** um@zambrow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zambrow.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00012832/01
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2022-01-11 15:21

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**
Ogłoszenie o zamówieniu,
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2021/BZP 00339305/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu**

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika

to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

a) Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na sumę gwarancyjną co najmniej 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych).

b) Wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej niezbędnej do wykonania określonego w SWZ zadania w wysokości nie niższej niż 7 000 000,00 zł (słownie: siedem milionów złotych).

Jeżeli wartość środków finansowych lub zdolności kredytowej została określona w walutach innych niż PLN Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty podany przez Narodowy Bank Polski w dniu wydania dokumentu, jeżeli w dniu wydania dokumentu Narodowy Bank Polski nie podał średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty podany pierwszego dnia po dniu wydania dokumentu.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże się, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na:

- budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu budowlanego o charakterze sportowo-rekreacyjnym - kąpieliska lub pływalni z budynkiem szatniowo – sanitarnym o powierzchni użytkowej min. 120 m² z niecką lub nieckami wykonanymi w całości ze stali nierdzewnej o łącznej powierzchni lustra min. 220 m² wraz z instalacją technologii basenowej z zastosowaniem filtrów ciśnieniowych o wydajności nie mniejszej niż 260 m³/h o wartości min. 6 500 000,00 zł brutto

oraz

- wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu budowlanego o charakterze sportowo rekreacyjnym - kąpieliska lub pływalni z budynkiem szatniowo – sanitarnym o powierzchni użytkowej min. 120 m² z wodnym placem zabaw i plażą basenową z nawierzchnią poliuretanową, systemem ESOK, z niecką lub nieckami stalowymi ze stali nierdzewnej o łącznej powierzchni lustra min. 220 m² wraz z instalacją technologii basenowej z zastosowaniem filtrów ciśnieniowych o wydajności nie mniejszej niż 260 m³/h dla których uzyskano ostateczną decyzję pozwolenia na budowę.

Należycie wykonane oznacza w szczególności: wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończone.

Przez obiekty użyteczności publicznej o funkcji sportowo-rekreacyjnej należy rozumieć obiekty które zostały zdefiniowane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

b) w zakresie zdolności zawodowej Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał dysponowanie przynajmniej osobami posiadającymi uprawnienia budowlane:

- do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,
- do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.
- do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń

Uwaga:

- uprawnienia, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r.

Prawo budowlane (Dz.U. 2020r. poz. 1333 z późn. zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem

- zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2020 r., poz. 220)

- w przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych.

- dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

Dodatkowo wymaga się, aby:

- kierownik budowy, który posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniające do kierowania budową, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, oraz posiada doświadczenie na stanowisku kierownika budowy na co najmniej jednej ukończonej budowie które obejmowało: budowę, przebudowę lub rozbudowę obiektu użyteczności publicznej, dla której uzyskano ostateczną decyzję pozwolenie na użytkowanie.

- kierownik robót sanitarnych – posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniające do kierowania budową, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, oraz posiada doświadczenie na stanowisku kierownika robót sanitarnych na co najmniej jednej ukończonej budowie które obejmowało: budowę, przebudowę lub rozbudowę obiektu użyteczności publicznej które obejmowało wykonanie niecki lub niecek basenowych ze stali nierdzewnej o łącznej budowanej lub przebudowywanej powierzchni lustra wody min. 220 m² wraz z automatyką w zakresie technologii uzdatniania wody basenowej, dla której uzyskano ostateczną decyzję pozwolenie na użytkowanie.

- projektant posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń uprawniające do projektowania, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, oraz posiada doświadczenie że wykonał należycie co najmniej 1 robotę polegającą na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dot.: budowy, rozbudowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej o funkcji sportowo – rekreacyjnej takich kąpielisko, basen lub baseny z niecką lub nieckami basenowymi o łącznej powierzchni lustra wody min. 220 m², dla której uzyskano ostateczną decyzję pozwolenia na budowę,

- projektant posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń uprawniające do projektowania, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, oraz posiada doświadczenie że wykonał należycie co najmniej 1 robotę polegającą na wykonaniu dokumentacji technicznej dot.: budowy, rozbudowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej, dla której uzyskano ostateczną decyzję pozwolenia na budowę,

- projektant posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń bez ograniczeń uprawniające do projektowania, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, oraz posiada doświadczenie że

wykonał należycie co najmniej 1 robotę polegającą na wykonaniu dokumentacji technicznej dot.: budowy, rozbudowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej które obejmowało wykonanie niecki lub niecek basenowych ze stali nierdzewnej o łącznej budowanej lub przebudowywanej powierzchni lustra wody min. 220 m² wraz z automatyką w zakresie: technologii uzdatniania wody basenowej, dla której uzyskano ostateczną decyzję pozwolenie na budowę,

Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

a) Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na sumę gwarancyjną co najmniej 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych).

b) Wymagane jest wykazanie przez Wykonawcę posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej niezbędnej do wykonania określonego w SWZ zadania w wysokości nie niższej niż 7 000 000,00 zł (słownie: siedem milionów złotych).

Jeżeli wartość środków finansowych lub zdolności kredytowej została określona w walutach innych niż PLN Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty podany przez Narodowy Bank Polski w dniu wydania dokumentu, jeżeli w dniu wydania dokumentu Narodowy Bank Polski nie podał średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty podany pierwszego dnia po dniu wydania dokumentu.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże się, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na:

- budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu budowlanego o charakterze sportowo-rekreacyjnym - kąpieliska lub pływalni z budynkiem szatniowo – sanitarnym o powierzchni użytkowej min. 120 m² z niecką lub nieckami o łącznej powierzchni lustra min. 220 m² wraz z instalacją technologii basenowej z zastosowaniem filtrów ciśnieniowych o wydajności nie mniejszej niż 250 m³/h o wartości min. 6 500 000,00 zł brutto

oraz

- wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu budowlanego o charakterze sportowo - rekreacyjnym – kąpieliska lub pływalni z budynkiem szatniowo – sanitarnym o powierzchni użytkowej min. 120 m² z wodnym placem zabaw, z niecką lub nieckami o łącznej powierzchni lustra min. 220 m² wraz z instalacją technologii basenowej z zastosowaniem filtrów ciśnieniowych o wydajności nie mniejszej niż 250 m³/h dla których uzyskano ostateczną decyzję pozwolenia na budowę.

Należycie wykonane oznacza w szczególności: wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz prawidłowo ukończone.

Przez obiekty użyteczności publicznej o funkcji sportowo-rekreacyjnej należy rozumieć obiekty które zostały zdefiniowane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

b) w zakresie zdolności zawodowej Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał dysponowanie przynajmniej osobami posiadającymi uprawnienia budowlane:

- do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,

- do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

- do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,

- do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

- do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

- do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,

- do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń

Uwaga:

- uprawnienia, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020r. poz. 1333 z późn. zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem

- zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2020 r., poz. 220)

- w przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych.

- dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

Dodatkowo wymaga się, aby:

- kierownik budowy, który posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniające do kierowania budową, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, oraz posiada doświadczenie na stanowisku kierownika budowy na co najmniej jednej ukończonej budowie które obejmowało: budowę, przebudowę lub rozbudowę obiektu użyteczności publicznej, dla której uzyskano ostateczną decyzję pozwolenie na użytkowanie.

- kierownik robót sanitarnych – posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniające do kierowania budową, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, oraz posiada doświadczenie na stanowisku kierownika robót sanitarnych na co najmniej jednej ukończonej budowie które obejmowało: budowę, przebudowę lub rozbudowę obiektu użyteczności publicznej które obejmowało wykonanie niecki lub niecek basenowych ze stali nierdzewnej o łącznej budowanej lub przebudowywanej powierzchni lustra wody min. 220 m² wraz z automatyką w zakresie technologii uzdatniania wody basenowej, dla której uzyskano ostateczną decyzję pozwolenie na użytkowanie.

- projektant posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń uprawniające do projektowania, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, oraz posiada doświadczenie że wykonał należycie co najmniej 1 robotę polegającą na wykonaniu wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dot.: budowy, rozbudowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej o funkcji sportowo – rekreacyjnej takich kąpielisko, basen lub baseny z niecką lub nieckami basenowymi o łącznej powierzchni lustra wody min. 220 m², dla której uzyskano ostateczną decyzję pozwolenia na budowę,

- projektant posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń uprawniające do projektowania, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, oraz posiada doświadczenie że wykonał należycie co najmniej 1 robotę polegającą na wykonaniu dokumentacji technicznej dot.: budowy, rozbudowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej, dla której uzyskano ostateczną decyzję pozwolenia na budowę,
- projektant posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie: sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń bez ograniczeń uprawniające do projektowania, posiadający aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego, oraz posiada doświadczenie że wykonał należycie co najmniej 1 robotę polegającą na wykonaniu dokumentacji technicznej dot.: budowy, rozbudowy lub przebudowy obiektu użyteczności publicznej które obejmowało wykonanie niecki lub niecek basenowych ze stali nierdzewnej o łącznej budowanej lub przebudowywanej powierzchni lustra wody min. 220 m² wraz z automatyką w zakresie: technologii uzdatniania wody basenowej, dla której uzyskano ostateczną decyzję pozwolenie na budowę,