

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Budowa zewnętrznego basenu kąpielowego w Zambrowie w formule zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: MIASTO ZAMBRÓW
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 450670261
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: ul. Fabryczna 3
- 1.4.2.) Miejscowość: Zambrów
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 18-300
- 1.4.4.) Województwo: podlaskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL842 - Łomżyński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: um@zambrow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zambrow.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-98b8becb-695a-11ec-ae77-fe331fedffdc
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00565266
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2023-12-20

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00339305

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Budowa zewnętrznego basenu kąpielowego w Zambrowie w formule zaprojektuj i wybuduj

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest Budowa zewnętrznego basenu kąpielowego w Zambrowie w formule zaprojektuj i wybuduj. Przedmiotem inwestycji jest budowa zewnętrznego basenu kąpielowego, brodzika dla dzieci, wodnego placu zabaw oraz

zaplecza sanitarnego przy krytej pływalni „DELFIN” w Zambrowie.

W ramach inwestycji przewiduje się:

ETAP I – wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej z uwzględnieniem założeń zawartych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę.

ETAP II – wykonanie robót budowlanych, dotyczących budowy zewnętrznego basenu kąpielowego, brodzika dla dzieci, wodnego placu zabaw oraz zaplecza sanitarnego, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę, oraz uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie.

Wykonawca na własny koszt powinien uzyskać mapę do celów projektowych wraz z uzyskaniem wymaganych prawem, decyzji, opinii, postanowień, uzgodnień, wykonanie badań geotechnicznych w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami, złożenie kompletnego wniosku o wydanie decyzji pozwolenie na budowę dla przedmiotowej inwestycji oraz uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenie na użytkowanie.

3.9.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45231100-6 - Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

45231110-9 - Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

71300000-1 - Usługi inżynierskie

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-03-24

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

470 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): INTERHALL SP. Z O.O.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 9542517721

4.3.3.) Ulica: Milowicka 1F

4.3.4.) Miejscowość: Katowice

4.3.5.) Kod pocztowy: 40-312

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 15486746,79 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00089777/03

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 4

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wykonawca wystąpił z wnioskiem o dokonanie zmiany numeru rachunku bankowego na który dokonywane będą płatności.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Wykonawca w dniu 16.01.2023r złożył wniosek o przesunięcie terminu realizacji przedmiotu umowy w związku z zachorowaniem wiodących projektantów na COVID.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W związku z powyższym strony ustaliły, co następuje

- 1) §3 ustęp 1 umowy otrzymuje brzmienie: „1. Termin wykonania Etapu I przedmiotu umowy do dnia 27.09.2022r”.
- 2) §3 ustęp 2 umowy otrzymuje brzmienie: „2. Termin wykonania Etapu II przedmiotu umowy do dnia 31.10.2023r”.
- 3) §8 ustęp 2 pkt.4 umowy otrzymuje brzmienie: „ 4) Wykonawca ma obowiązek zrealizowania min. 50% wartości robót budowlanych do 30.04.2023r”.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Konieczność wykonania robót dodatkowych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wykonanie robót dodatkowych związanych ze zmianą trasy przyłącza energetycznego wraz z ułożeniem rur osłonowych typu DVR110

5.4.6.) Wartość zmiany: 12369,37

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 4

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Konieczność wykonania robót dodatkowych

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W trakcie realizacji inwestycji Zamawiający podjął decyzję o:

- 1) zmianie terminu umowy na podstawie uzasadnionego wniosku
- 2) wykonaniu robót dodatkowych związanych z:
 - wykonaniem drenażu,
 - montażem dwóch kamer z okablowaniem,
 - montażem bramy rolowanej przy wejściu głównym

5.4.6.) Wartość zmiany: 73800,05

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 15572916,21 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy