

**UCHWAŁA NR 60/XII/2019
RADY MIASTA ZAMBRÓW**

z dnia 22 października 2019 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów
obejmującej obszar położony na częściach działek nr nr 456, 457 przy ul. Białostockiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716), w wykonaniu uchwały nr 232/XLI/18 Rady Miasta Zambrów z dnia 26 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmującej obszar położony na częściach działek nr nr 456, 457 przy ul. Białostockiej Rada Miasta Zambrów uchwała, co następuje:

**Rozdział 1.
PRZEPISY OGÓLNE**

§ 1. Stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmujący obszar położony na częściach działek nr nr 456, 457 przy ul. Białostockiej nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zambrów przyjętego Uchwałą Nr 50/XIII/11 Rady Miasta Zambrów z dnia 25 października 2011 roku zmienionego uchwałami: Nr 56/XI/15 Rady Miasta Zambrów z dnia 27 października 2015 roku i Nr 125/XXIII/16 Rady Miasta Zambrów z dnia 29 grudnia 2016 roku, Nr 187/XXXIII/17 Rady Miasta Zambrów z dnia 28 listopada 2017 r.

§ 2. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmującej obszar położony na częściach działek nr nr 456, 457 przy ul. Białostockiej, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar o powierzchni około **0,6980 ha**.

3. Granice obszaru objętego planem określa rysunek planu, zatytułowany: „Miasto Zambrów Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmującej obszar położony na częściach działek nr nr 456, 457 przy ul. Białostockiej”, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Integralną częścią planu są następujące załączniki do niniejszej Uchwały:

1) **załącznik nr 1** - rysunek planu sporządzony na mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:1000, na którym następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- a) granica obszaru objętego planem,
- b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- c) przeznaczenie terenu określone symbolem przeznaczenia terenu,
- d) nieprzekraczalna linia zabudowy;

2) **załącznik Nr 2** - zawierający rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu z listą uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza Miasta Zambrów;

3) **załącznik Nr 3** - zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 4. Ustalenia planu, stanowiące treść niniejszej uchwały, składają się z przepisów i ustaleń dla terenu objętego planem.

§ 5. 1. Plan określa:

- 1) przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- 4) zasady kształtowania krajobrazu;

- 5) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;
- 6) zasady podziału nieruchomości objętych planem;
- 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy;
- 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 9) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Plan nie określa ze względu na niewystępowanie poniższych zagadnień w obszarze objętym ustaleniami planu:

- 1) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 3) zasad i warunków scalania nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 4) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

§ 6. Celem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie zasad zagospodarowania i kształtowania zabudowy, uwzględniając tendencję rozwojową funkcji usługowych w mieście.

§ 7. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **terenie** - należy przez to rozumieć teren wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem przeznaczenia;
- 2) **przeznaczeniu** - należy przez to rozumieć sposób zagospodarowania terenu;
- 3) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi - główny sposób zagospodarowania terenu;
- 4) **przeznaczeniu uzupełniającym** - należy przez to rozumieć przeznaczenie towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu, ściśle z nim związane, które je uzupełnia i wzbogaca;
- 5) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które nie koliduje z przeznaczeniem podstawowym, nie zmieniające charakteru terenu i może być realizowane na warunkach określonych w planie;
- 6) **linii rozgraniczającej** - należy przez to rozumieć linię oddzielającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 7) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć ściana budynku lub jego najdalej wysunięte elementy w kierunku ulicy lub sąsiedniego terenu oddzielonego linią rozgraniczającą, z wyłączeniem elementów zewnętrznych budynku np: balkon, loggia, wykusz, wiatrołap, zadaszenie nad wejściem wysuniętych poza ścianę budynku nie więcej niż 1,5 m i takich jak: okap, gzyms, pilaster wysuniętych poza ścianę budynku nie więcej niż 0,5 m, oraz elementów wejść do budynku (takich jak schody zewnętrzne, podest, pochylnia); linia ta nie obowiązuje przy lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej;
- 8) **symbolu przeznaczenia terenu** - należy przez to rozumieć numeryczne i literowe oznaczenie poszczególnych terenów określające ich przeznaczenie podstawowe;

- 9) **zabudowie usługowej** – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzona jest działalność służąca zaspokajaniu potrzeb ludności, nie związana z wytwarzaniem dóbr materialnych metodami przemysłowymi, z wykluczeniem usług uciążliwych;
- 10) **usługi uciążliwe** - należy przez to rozumieć działalność związaną z przedsięwzięciami mogącymi powodować przekroczenie standardów jakości środowiska;
- 11) **systemie informacji miejskiej (SIM)** - należy przez to rozumieć tablice i znaki informacyjne, w tym m. in. nazwy ulic i numerację porządkową nieruchomości;
- 12) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć powszechnie obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

2. Pojęcia inne niż wymienione w ust. 1 użyte w ustaleniach planu należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i Polskimi Normami, a w przypadku ich braku zgodnie z ich rozumieniem słownikowym.

Rozdział 2.

USTALENIA DLA TERENU OBJĘTEGO PLANEM

§ 8. 1. Przedmiotem ustaleń planu są tereny przeznaczone na cele rozwoju funkcji usługowej.

2. Ustala się następujące przeznaczenie terenu objętego ustaleniami planu i wydzielonego liniami rozgraniczającymi oraz oznacza się symbolem przeznaczenia terenu **1 U** o powierzchni ok. 0,6980 ha.

1) przeznaczenie terenu:

- a) podstawowe - zabudowa usługowa,
- b) dopuszczalne – funkcja mieszkaniowa, wyłącznie jako towarzysząca funkcji podstawowej, zaspokajająca potrzeby właściciela terenu 1 U lub jego pracowników,
- c) uzupełniające – obiekty i urządzenia towarzyszące, infrastruktura techniczna, zieleń urządzona, obiekty małej architektury;

3. Określone przeznaczenie terenu wskazuje podstawowy, ustalony w planie sposób użytkowania. Plan dopuszcza wprowadzenie funkcji uzupełniających do funkcji podstawowych oraz funkcji dopuszczalnych pod warunkiem nie powodowania zmiany charakteru zagospodarowania, warunków ochrony środowiska przyrodniczego.

§ 9. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) rozwój istniejącego układu przestrzennego miasta z zachowaniem wymogów określonych w planie: funkcji i standardów przestrzennych, skali i formy zabudowy oraz wskaźników wykorzystania i zagospodarowania terenów;
- 2) zakaz lokalizowania budynków mieszkalnych oraz obiektów budowlanych, które nie są ściśle związane lub kolidują z planowaną funkcją terenu;
- 3) obowiązek sytuowania budynków z zachowaniem ustalonej w planie nieprzekraczalnej linii zabudowy;
- 4) w zakresie lokalizacji nośników reklamy i szyldów ustala się:
 - a) zakaz umieszczania nośników reklamy i szyldów w sposób zastrzeżony dla znaków drogowych i oznakowania SIM,
 - b) zakaz umieszczania nośników reklamy i szyldów w szpalerach drzew i na drzewach,
 - c) zakaz umieszczania banerów reklamowych,
 - d) zakaz umieszczania nośników reklamy i szyldów ze zmienną ekspozycją obrazu, projekcji świetlnych i elementów ruchomych oraz światła o zmiennym natężeniu lub pulsującego,
 - e) warunki lokalizacji reklamy:
 - zakaz lokalizacji reklam wolnostojących o treści nie związanej z działalnością prowadzoną na tym terenie,
 - dopuszcza się lokalizację nośników reklamowych na format do 9,0 m², maksymalna wysokość liczona od powierzchni terenu do najwyższego punktu obiektu reklamowego – 12,0 m,

- ustala się łączną powierzchnię reklam i szyldów na jednej ścianie budynku – do 15% powierzchni tej ściany.

§ 10. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) zakaz prowadzenia działalności gospodarczej o uciążliwości wykraczającej poza granice działki lub działek, do których inwestor posiada tytuł prawny;
- 2) zakaz zmiany stosunków gruntowo-wodnych, w tym budowy zbiorników wodnych bez zgody organów właściwych w zakresie gospodarki wodnej;
- 3) obowiązek gromadzenia, segregacji i składowania odpadów zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami w mieście;
- 4) obowiązek zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków sanitarnych wyłącznie w sposób zorganizowany;
- 5) obowiązek zapewnienia możliwie najlepszego stanu akustycznego środowiska poprzez stosowanie rozwiązań technicznych ograniczających hałas oraz zakaz lokalizacji obiektów i urządzeń powodujących przekroczenie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określonych w przepisach szczególnych;
- 6) ustala się obowiązek stosowania rozwiązań technologicznych i technicznych eliminujących w możliwie najwyższym stopniu oddziaływanie na środowisko (ochrona powietrza atmosferycznego, gruntu, wód gruntowych i wglębnych), zdrowie i życie ludzi;
- 7) obowiązek wprowadzenia roślinności wielopiętrowej w miejscach wolnych od zainwestowania;
- 8) nie ustala się innych zasad kształtowania krajobrazu niż zapisane w ustaleniach dotyczących ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

§ 11. Ustala się zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) dopuszcza się łączenie funkcji mieszkaniowej z funkcją usługową wyłącznie w formie wbudowanej;
- 2) stosunek powierzchni użytkowej funkcji mieszkaniowej do powierzchni użytkowej budynku - maksymalnie 20 %;
- 3) parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 15%,
 - b) intensywność zabudowy od 0,2 do 0,7,
 - c) nieprzekraczalna wysokość budynków - trzy kondygnacje nadziemne o wysokości elewacji do 12 m, dachy płaskie (o nachyleniu połaci odpowiednio do rozpiętości konstrukcyjnej, przekrywanej powierzchni, itp.) dopuszcza się dach kształtowany tradycyjnie dwuspadowy lub wielospadowy o nachyleniu połaci max. 35°,
 - d) szerokość frontu budynku usługowego od strony ulicy Białostockiej od 10 m do 58 m,
 - e) kolorystyka elewacji budynków – stosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych (jasne tynki, cegła, drewno, kamień) oraz pastelowych barw naturalnych z dopuszczeniem akcentów w kolorach ciemniejszych, dopuszcza się kolorystykę wynikającą z barw patronackich lub firmowych,
 - f) kolorystyka pokryć dachowych w odcieniach koloru brązowego, ciemnej czerwieni i szarości.

§ 12. Ustala się następujące zasady podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- 1) w zależności od zamierzeń inwestycyjnych dopuszcza się wtórne podziały nieruchomości w celu wydzielenia nowej niezależnej działki budowlanej lub powiększenia istniejącej, pod warunkiem możliwości zagospodarowania działek zgodnie z przeznaczeniem i określonymi zasadami zagospodarowania;
- 2) nie ustala się minimalnej i maksymalnej wielkości działek uzyskiwanych w wyniku podziału.

§ 13. Jako szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
- 2) zakaz lokalizacji stacji paliw;
- 3) ustala się następujące zasady i wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej:

- a) obowiązek zapewnienia zaopatrzenia wodnego na cele przeciwpożarowe;
- b) obowiązek zaprojektowania dróg pożarowych dla jednostek straży pożarnej zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 14. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejącej drogi publicznej, drogi gminnej lokalnej - ul. Białostockiej, położonej poza granicami obszaru objętego planem;
- 2) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 15,0 m od linii rozgraniczającej teren od strony ul. Białostockiej;
- 3) lokalizacja miejsc postojowych na terenie własnym, w tym w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem usług, w ilościach uzależnionych od rodzaju działalności i potrzeb programowych zamierzenia inwestycyjnego z zapewnieniem:
 - a) minimalnych wskaźników urządzania miejsc postojowych w granicach usługowej działki budowlanej w zależności od rodzaju usług:
 - handel – 15 mp/1000m² powierzchni użytkowej, biura i administracja - 10 mp/1000m² powierzchni użytkowej, obiekty gastronomiczne 25mp/100 miejsc konsumpcyjnych, hotele 3mp/10 miejsc noclegowych,
 - inna niż wymieniona powyżej - 3 mp/100 m² powierzchni użytkowej lecz nie mniej niż 2 mp na 1 punkt usługowy,
 - b) 1 mp/ 1 lokal mieszkalny,
 - c) miejsc postojowych dla niepełnosprawnych oraz dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

§ 15. 1. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. Ustala się uzbrojenie terenu objętego planem w następujące sieci wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej:

- 1) wodociągową z urządzeniami p.poż.;
 - 2) kanalizacji sanitarnej;
 - 3) gazową;
 - 4) elektroenergetyczną;
 - 5) telekomunikacyjną;
 - 6) innego uzbrojenia, jeśli zaistnieje taka konieczność w oparciu o obowiązujące przepisy, bez dokonywania zmiany planu.
2. Ustala się następujące zasady budowy, przebudowy lub modernizacji sieci infrastruktury technicznej:
- 1) adaptuje się przebiegi istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz dopuszcza ich rozbudowę i przebudowę;
 - 2) przebudowa sieci kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci;
 - 3) realizacja przyłączy infrastruktury technicznej zgodnie z warunkami określonymi przez gestorów sieci;
 - 4) dopuszcza się zmianę przebiegu i systemu sieci infrastruktury w ramach opracowania projektu budowlanego;
 - 5) zaopatrzenie w wodę: dla potrzeb socjalno-bytowych, gospodarczych i przeciwpożarowych nastąpi poprzez przyłącza indywidualne do istniejącej sieci wodociągowej;
 - 6) oprowadzenie ścieków sanitarnych: odprowadzenie ścieków przewiduje się poprzez indywidualne przyłącza do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Białostockiej;
 - 7) odprowadzenie wód opadowych: zagospodarowanie wód opadowych na terenach inwestorów, poprzez odprowadzanie na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych, itp;

- 8) zaopatrzenie w ciepło do ogrzewania budynków, podgrzewania wody i ewentualnych potrzeb technologicznych przewiduje się z indywidualnych źródeł ciepła przy wykorzystaniu paliwa proekologicznego;
- 9) zaopatrzenie w gaz należy realizować zgodnie z programem lub koncepcją gazyfikacji miasta;
- 10) zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez rozbudowę istniejących linii i urządzeń elektroenergetycznych, na warunkach technicznych określonych przez zarządcę sieci, dopuszcza się budowę stacji transformatorowych oraz zasilających je linii średniego napięcia - realizacja w oparciu o obowiązujące przepisy;
- 11) rozbudowa systemów teletechnicznych stosownie do potrzeb obejmuje przebudowę i rozbudowę elementów systemów, z dopuszczeniem różnych operatorów;
- 12) usuwanie odpadów komunalnych ustala się na zasadach określonych w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Miasta Zambrów.

§ 16. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie ustala się tymczasowego zagospodarowania terenu.

Rozdział 3. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 17. Ustala się stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z uchwaleniem planu, pobieranej jednorazowo w momencie zbycia nieruchomości w okresie do 5 lat od dnia w którym plan miejscowy stanie się obowiązujący, w wysokości 30 % (słownie: trzydzieści procent) dla terenu objętego planem.

§ 18. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zambrów.

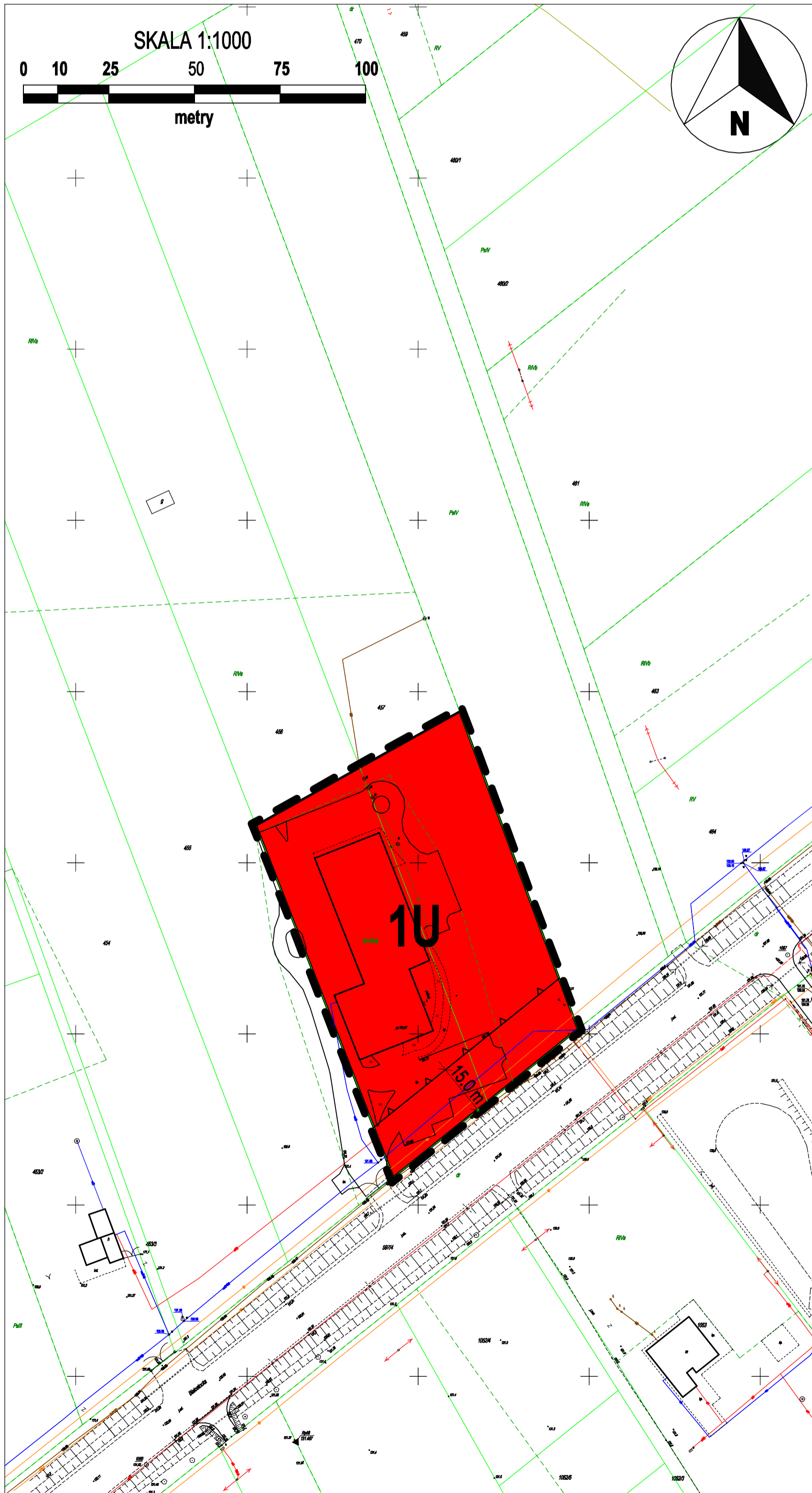
§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady

Jacek Olszewski

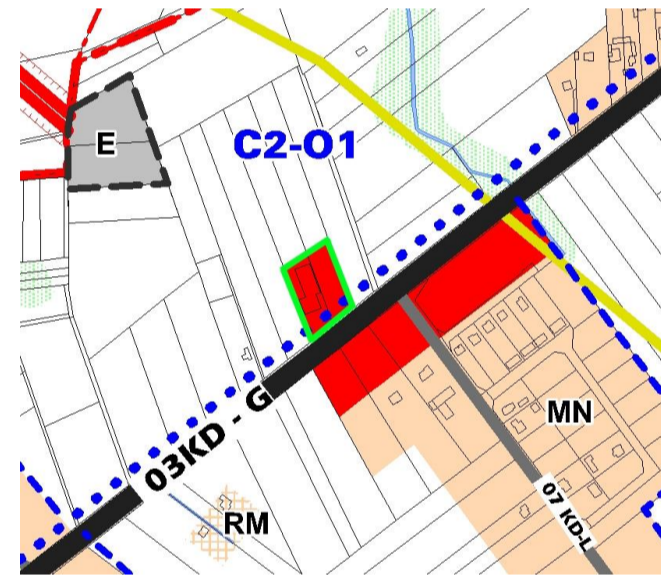


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI MIASTA ZAMBRÓW OBEJMUJĄCY OBSZAR POŁOŻONY NA CZĘŚCIACH DZIAŁEK NR NR 456, 457 PRZY UL. BIAŁOSTOCKIEJ



ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 60/XII/2019
RADY MIASTA ZAMBRÓW
Z DNIA 22 PAŹDZIERNIKA 2019 R.
DZ. URZ. WOJ. PODLASKIEGO
Z 2019 ROKU, POZ.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
ZAMBRÓW Uchwała Nr 50/XIII/11 Rady Miasta Zambrów z dnia
25 października 2011 roku (z późniejszymi zmianami)



TEREN OBJĘTY PLANEM

LEGENDA:	
	OBIEKTOWA PRZEBUDOWA
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

LEGENDA	
PRZEZNACZENIE TERENU	
	1U ZABUDOWA USŁUGOWA
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

SPORZĄDZIŁ:	BURMISTRZ MIASTA ZAMBRÓW
PROJEKT PLANU OPRACOWAŁ ZESPÓŁ:	GŁÓWNY PROJEKTANT: MGR INŻ. ARCH. EWA DENKIEWICZ PROJEKTANCI: MGR INŻ. DANUTA ŁAPIŃSKA INŻ. ARKADIUSZ SASINOWSKI
DATA:	STYCZEŃ 2019 ROK

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 60/XII/2019

Rady Miasta Zambrów

z dnia 22 października 2019 r.

Sposób rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmującego obszar położony na częściach działek nr nr 456, 457 przy ul. Białostockiej.

Radzie Miasta nie przedłożono uwag do rozpatrzenia ze względu na fakt, że w trakcie procedury opracowania planu nie wpłynęły żadne uwagi.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr 60/XII/2019

Rady Miasta Zambrów

z dnia 22 października 2019 r.

Sposób realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmującym obszar położony na częściach działek nr nr 456, 457 przy ul. Białostockiej inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmujący obszar położony na częściach działek nr nr 456, 457 przy ul. Białostockiej nie przewiduje realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.